OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211229265452922362 **Nro Matrícula: 280-29497**

Impreso el 29 de Diciembre de 2021 a las 03:06:54 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 280 - ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA
FECHA APERTURA: 03-10-1979 RADICACIÓN: 79-005685 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 01-10-1979
CODIGO CATASTRAL: **63001010601260087901**COD CATASTRAL ANT: 01-06-0126-0087-901
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

ESTA SITUADO EN EL DOCEAVO PISO O PLANTA. TIENE UNA SUPERFICIE PRIVADA DE CIENTO SESENTA Y SIETE CON OCHENTA METROS CUADRADOS (167.80 M2) Y UNA ALTURA LIBRE DE DOS CON TREINTA METROS (2.30 M.L) LINDA: NORTE, CON FACHADA QUE DA A LA CALLE CUARTA NORTE (4.N); OCCIDENTE, PARTE CON AREA COMUN DESTINADA A LA ENTRADA DEL EDIFICIO, SHUTE DE BASURAS Y ASCENSORES; Y PARTE CON APARTAMENTO DOCE CERO DOS (12-02); SUR: CON FACHADA QUE DA A LA CALLE TERCERA NORTE (3.N), ORIENTE: CON FACHADA QUE MIRA AL PREDIO DE MARIO GOMEZ, NADIR, CON APARTAMENTO ONCE CERO TRES (11-03); CENIT: CON TERRAZA EN PARTE Y PARTE CON PENTHOUSE.- TIENE UN COEFICIENTE DE COPROPIEDAD DEL 0.0262%.- NOTA: SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA 2437 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 1.981, DE LA NOTARIA 3. DE ARMENIA, ESTE APARTAMENTO TIENE UN COEFICIENTE DE COPROPIEDAD DE 2.45%.- NOTA: SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA 1477 DE 23 DE MAYO DE 1.990 DE LA NOTARIA 2. DE ARMENIA, ESTE APARTAMENTO TIENE UN COEFICIENTE DE COPROPIEDAD DE 2.45.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

VÉLEZ PALACIO VICENTE Y GUINGUE HERMANOS LTDA. ADQUIEREN POR COMPRAVENTA A LA SEÑORA ELVIA BOTERO DE SÁENZ POR ESCRITURA 1644 DE SEPTIEMBRE 22 DE 1945, OTORGADA EN LA NOTARIA DE MANIZALES, REGISTRADA EL 08 DE OCTUBRE DE 1945 LIBRO 1 PAR TOMO 3 FOLIO 61 PARTIDA 1014.- LA SEÑORA ELVIA BOTERO DE SÁENZ ADQUIRIÓ POR ADJUDICACIÓN EN JUICIO DE SUCESIÓN DEL SEÑOR COSME BOTERO, MEDIANTE SENTENCIA # 5 DE FECHA 20 DE FEBRERO DE 1930, PROFERIDA POR EL JUZGADO SEGUNDO DEL CIRCUITO DE ARMENIA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL DÍA 21 DE FEBRERO DE 1930 EN EL LIBRO DE CAUSAS MORTORIAS FOLIO 3 PARTIDA 5

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) CALLE 4 13-127 APTO. 12-03 EDIF. TORRE HORIZONTE

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

280 - 10100

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 08-07-1976 Radicación:

Doc: ESCRITURA 456 DEL 24-06-1976 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: $14,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA MAYOR PORCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: "INVERSIONES QUINDIO LIMITADA" X

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 08-07-1976 Radicación:

Doc: ESCRITURA 456 DEL 24-06-1976 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: TITULO DE TENENCIA: 520 ADMINISTRACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: "INVERSIONES QUINDIO LIMITADA" X

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 14-01-1977 Radicación:

Doc: ESCRITURA 824 DEL 17-09-1976 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 360 CONSTITUCION PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES QUINDIO LTDA. **NIT# 90001362** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 26-09-1979 Radicación: 005685

Doc: ESCRITURA 1178 DEL 02-08-1979 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 915 ACLARACION REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL, EN EL SENTIDO DE INCLUIR EN LOS BIENES DE PROPIEDAD PRIVADA ESTE Y 7 LOTES MAS Y VARIACION DEL COEFICIENTE DE COPROPIEDAD DE ESTE Y 73 LOTES MAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: "INVERSIONES QUINDIO LIMITADA" **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 07-11-1980 Radicación: 007442

Doc: ESCRITURA 1114 DEL 06-11-1980 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: $14,000,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION PARCIAL HIPOTECA CONSISTE EN LIBERTAR ESTE LOTE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

A: INVERSIONES QUINDIO LTDA. **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 12-11-1980 Radicación: 007444

Doc: ESCRITURA 1114 DEL 06-11-1980 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: $1,500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO LOTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES QUINDIO LIMITADA

A: JARAMILLO DE ACOSTA ELSA **CC# 24447022** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 15-12-1981 Radicación: 08730

Doc: ESCRITURA 2437 DEL 23-11-1981 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 915 ACLARACION EN CUANTO AL COEFICIENTE DE COPROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES QUINDIO LIMITADA

A: JARAMILLO DE ACOSTA ELSA **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 23-08-1985 Radicación: 08300

Doc: SENTENCIA S.N. DEL 18-04-1985 TRIBUNAL SUPER.DEL DISTRI.JUDICIAL DE ARMENIA

VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 915 DECLARACION DE NULIDAD ABSOLUTA DE LA ESCRITURA 2437 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 1981, DE LA NOTARIA 3. DE ARMENIA.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES QUINDIO LIMITADA Y OTROS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 03-06-1987 Radicación: 87-00-6075

Doc: ESCRITURA 2044 DEL 03-06-1987 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $10,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JARAMILLO DE ACOSTA ELSA X

A: CORPORACION FINANCIERA DE CALDAS S.A.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 29-03-1988 Radicación: 88-00-3973

Doc: ESCRITURA 4677 DEL 30-11-1987 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $5,670,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO LOTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JARAMILLO DE ACOSTA ELSA

A: A.J. NACIONAL DE INVERSIONES Y CIA. LIMITADA **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 09-08-1990 Radicación: 90-009828

Doc: ESCRITURA 1477 DEL 23-05-1990 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 915 ACLARACION PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUANTO A MODIFICACION DE VARIOS ARTICULOS Y COEFICIENTES COPROPIEDAD.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO TORRE HORIZONTE

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211229265452922362 **Nro Matrícula: 280-29497**

Impreso el 29 de Diciembre de 2021 a las 03:06:54 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 05-07-1991 Radicación: 91-00-8858

Doc: ESCRITURA 3121 DEL 04-07-1991 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $10,000,000

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION FINANCIERA DE CALDAS S.A.

A: JARAMILLO DE ACOSTA ELSA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 19-07-1991 Radicación: 91-009622

Doc: ESCRITURA 2913 DEL 24-06-1991 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $12,762,885

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO INMUEBLE CON OTRO BIEN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: A.J. NACIONAL DE INVERSIONES Y COMPA\IA LIMITADA

A: SOCIEDAD GOMEZ GALLEGO HERMANOS LIMITADA **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 25-09-1991 Radicación: 91-0012954

Doc: ESCRITURA 4445 DEL 20-09-1991 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $19,500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO INMUEBLE CON OTRO BIEN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ GALLEGO HERMANOS LTDA

A: GOMEZ GALLEGO ALBERTO **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 25-09-1991 Radicación:

Doc: ESCRITURA 4445 DEL 20-09-1991 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $10,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ESTE Y OTRO INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ GALLEGO ALBERTO X

A: CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA DAVIVIENDA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 19-12-1994 Radicación: 94-0-21635

Doc: ESCRITURA 605 DEL 16-12-1994 NOTARIA 4 DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ESTE Y OTRO INMUEBLE, "SIN LIMITE DE CUANTIA".

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ GALLEGO ALBERTO X

A: CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA DAVIVIENDA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211229265452922362 **Nro Matrícula: 280-29497**

Impreso el 29 de Diciembre de 2021 a las 03:06:54 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 06-07-1999 Radicación: 1999-7094

Doc: ESCRITURA 1487 DEL 06-07-1999 NOTARIA 3A DE ARMENIA VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 840 CANCELACION ANTICRESIS POR ESCRITURA PUBLICA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA"CONCASA" HOY BANCO CAFETERO S.A. BANCAFE.

A: INVERSIONES QUINDIO LIMITADA

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 08-02-2000 Radicación: 2000-1880

Doc: OFICIO 009 DEL 17-01-2000 JUZGADO 1.CIVIL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO EJECUTIVO ESTE Y DOS LOTES MAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTA\O GIRALDO HERMAN

A: GOMEZ GALLEGO ALBERTO **X**

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 11-10-2000 Radicación: 2000-20109

Doc: OFICIO 854 DEL 06-09-2000 JDO PRIMERO CIVIL DEL CTO DE ARMENIA VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 18

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL . ESTE Y 2 INMUEBLES MAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTA\O GIRALDO HERMAN

A: GOMEZ GALLEGO ALBERTO **X**

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 23-10-2001 Radicación: 2001-20335

Doc: ESCRITURA 2487 DEL 09-10-2001 NOTARIA 4 DE ARMENIA VALOR ACTO: $100,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ GALLEGO ALBERTO C.C.#6.067.578

A: BOCANEGRA VARON STELLA **CC# 41751782** **X**

A: BOTIA SILVA NESTOR RICARDO **CC# 19260343** **X**

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 23-10-2001 Radicación: 2001-20335

Doc: ESCRITURA 2487 DEL 09-10-2001 NOTARIA 4 DE ARMENIA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA, SIN LIMITE DE CUANTIA. ESTE Y OTRO INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211229265452922362 **Nro Matrícula: 280-29497**

Impreso el 29 de Diciembre de 2021 a las 03:06:54 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: BOCANEGRA VARON STELLA CC# 41751782 X

DE: BOTIA SILVA NESTOR RICARDO CC# 19260343 X

A: COOPERATIVA MEDICA DEL VALLE Y DE PROFESIONALES DE COLOMBIA "COOMEVA" **NIT# 8903006251**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 16-11-2001 Radicación: 2001-21998

Doc: ESCRITURA 3125 DEL 15-11-2001 NOTARIA 3. DE ARMENIA VALOR ACTO: $10,000,000

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

A: GOMEZ GALLEGO ALBERTO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 16-11-2001 Radicación: 2001-21998

Doc: ESCRITURA 3125 DEL 15-11-2001 NOTARIA 3. DE ARMENIA VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

A: GOMEZ GALLEGO ALBERTO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 08-10-2002 Radicación: 2002-22128

Doc: ESCRITURA 1344 DEL 15-07-2002 NOTARIA 5 DE ARMENIA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL . ADECUACION A LA LEY 675 DEL 03 DE AGOSTO DEL 2001.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO TORRE HORIZONTE

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 08-10-2002 Radicación: 2002-22129

Doc: ESCRITURA 1925 DEL 02-10-2002 NOTARIA 5 DE ARMENIA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESC. 1344 DEL 15-07-02, NOT. 5 DE ARMENIA, EN EL SENTIDO DE CITAR LA ESC. POR LA CUAL SE CONSTITUYO REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL, SE TRATA DE COEFICIENTES DE COPROPIEDAD Y SE TRANSCRIBEN LOS INMUEBLES QUE PRESENTARON INCONSISTENCIAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO TORRE HORIZONTE

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 04-12-2008 Radicación: 2008-280-6-21751

Doc: ESCRITURA 3734 DEL 03-12-2008 NOTARIA CUARTA DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

Se cancela anotación No: 21

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA "CUANTIA INDETERMINADA" ESTE Y OTRO INMUEBLE.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOMEVA COOPERATIVA FINANCIERA CESIONARIA DE LA COOPERATIVA MEDICA DEL VALLE Y DE PROFESIONALES DE COLOMBIA - COOMEVA NIT. 900.172.148-3

A: BOCANEGRA VARON STELLA **X**

A: BOTIA SILVA RICARDO **X**

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 25-02-2009 Radicación: 2009-280-6-3406

Doc: ESCRITURA 517 DEL 20-02-2009 NOTARIA CUARTA DE ARMENIA VALOR ACTO: $120,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOCANEGRA VARON STELLA CC# 41751782

DE: BOTIA SILVA NESTOR RICARDO CC# 19260343

A: LEASING DE OCCIDENTE S.A COMPA\IA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL **NIT# 8605033701 X**

ANOTACION: Nro 028 Fecha: 30-10-2012 Radicación: 2012-280-6-18511

Doc: ESCRITURA 1880 DEL 19-10-2012 NOTARIA QUINTA DE ARMENIA VALOR ACTO: $109,763,155

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0168 TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE LEASING HABITACIONAL DE VIVIENDA FAMILIAR ESTE Y OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LEASING DE OCCIDENTE S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO HOY BANCO DE OCCIDENTE S.A. NIT. 890.300.279-4

A: MEJIA LONDO\O ERNESTO **CC# 7541162** **X**

A: MEJIA LONDO\O JUAN CARLOS **CC# 10255607** **X**

ANOTACION: Nro 029 Fecha: 01-04-2016 Radicación: 2016-280-6-5427

Doc: OFICIO 0574 DEL 03-03-2016 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD. 2016-00033-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARIZA CASTAÑO NESTOR HERNANDO CC 7506218

A: MEJIA LONDOÑO JUAN CARLOS CC 10255607 **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *29*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211229265452922362 **Nro Matrícula: 280-29497**

Impreso el 29 de Diciembre de 2021 a las 03:06:54 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-280-1-119594 **FECHA: 29-12-2021**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: NORMA LORENA PLAZAS HENAO